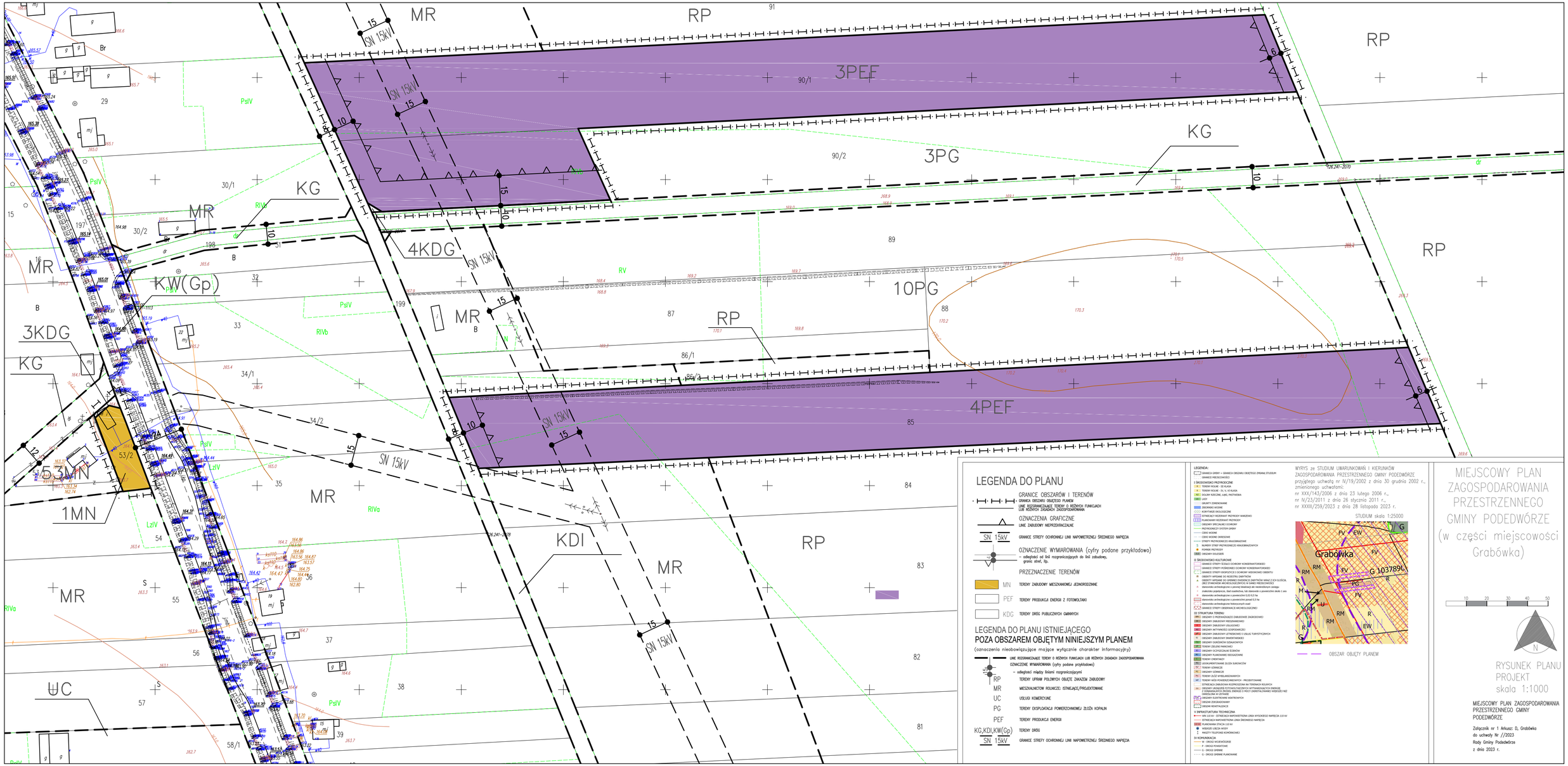

LEGENDA DO PLANU

GRANICE OBSZARÓW I TERENÓW

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA.

OZNACZENIA GRAFICZNE

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- SN 15kV — GRANICE STREFY OCHRONNEJ LINII NAPOWIETRZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- OZNACZENIE WYMIAROWANIA (cyfry podane przykładowo) – odległości od linii rozgraniczających do linii zabudowy, granic stref, itp.

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- PEF — TERENY PRODUKCJI ENERGII Z FOTOWOLTAIKI
- KDG — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GMINNYCH

LEGENDA DO PLANU ISTNIEJĄCEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM NINIEJSZYM PLANEM

(oznaczenia nieobowiązujące mające wyłącznie charakter informacyjny)

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIE WYMIAROWANIA (cyfry podane przykładowo) – odległości między liniami rozgraniczającymi
- RP — TERENY UPRAW POLOWYCH OBJĘTE ZAKAZEM ZABUDOWY
- MR — WIEJSKA/NOTOM ROLNICZEJ: ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- UC — USŁUGI KOMERCYJNE
- PG — TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ ZŁOŻA KOPALIN
- PEF — TERENY PRODUKCJI ENERGII
- KG,KDI,KW(Gp) — TERENY DRÓG
- SN 15kV — GRANICE STREFY OCHRONNEJ LINII NAPOWIETRZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

LEGENDA:

- GRANICA GMINY + GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZNIANA STUDIUM
- GRANICE MIEJSCOWOŚCI

I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

- TERENY ROLNE - III KLASA
- TERENY ROLNE - IV, V, VI KLASA
- DOLORY RZECZNE, KARS, PASTWISKA
- LASY
- GRUNTY ZDEWASTOWANE
- ZIELEŃ MIEJSKA
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCY REZERWATY PRZYRODY WARZYWO
- PLANOWANY REZERWATY PRZYRODY
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY
- PRZYRODNICZY SYSTEM GMINY
- CZĘŚĆ MIEJSKIE
- CZĘŚĆ MIEJSKIE OKRESOWE
- STREFY PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWE
- NUMERY STREF PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- OBSZARY TOURYSTYKI

II ŚRODOWISKO KULTUROWE

- GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICE STREFY POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICE STREFY EKSPOZYCJI O OCHRONY WIDOKOWEJ OBIEKTU
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WRAZ Z OCP SUSTOM OBIEKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH, W TYM STREFY PRZESTRZENNEJ
- stanowisko archeologiczne z zakresu tolerancji ale niezlokalizowane zasięgu
- znaleziska archeologiczne, ślad osadniczy, ślad obozowisk o powierzchni około 1 ara
- stanowisko archeologiczne o powierzchni 0,01-0,5 ha
- stanowisko archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
- stanowisko archeologiczne historycznych miast
- GRANICE STREFY OBSERWANCJE ARCHEOLOGICZNEJ

III STRUKTURA TERENU

- OBSZARY O PRZEWAŻAJĄCEJ ZABUDOWIE ZAGRODOWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBSZARY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- OBSZARY ZABUDOWY LETNISKOWEJ I USŁUG TURYSTYCZNYCH
- OBSZARY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
- OBSZARY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- OBSZARY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- OBSZARY PLANOWANEJ EKSPLOATACJI
- TERENY CMENTARZY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW
- TERENY GÓRNICZE
- OBSZARY GÓRNICZE
- TERENY ZŁÓŻ HYDROGEOLOGICZNYCH
- TERENY WOD POWIERZCHNIOWYCH - PROJEKTOWANE
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA REZYDENCJALNA NA TERENACH ROLNYCH
- OBSZARY UKŁADZIEŃ FOTOWOLTAICZNYCH WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ O MOCY ZAINSTALOWANEJ NIEWIĘKSZEJ NIŻ 2MW/ELOWA W USTAWIE

IV INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- WN 110 kV - ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PLANOWANA STACJA 110 kV
- WIERCHY UJĘCIA WODY
- MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ

IV KOMUNIKACJA

- W - DROGI WOJEWÓDZKIE
- P - DROGI POWIATOWE
- G - DROGI GMINNE
- L - DROGI GMINNE PLANOWANE

WYRYS ze STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEDWÓRZE przyjętego uchwałą nr IV/19/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałami: nr XXX/143/2006 z dnia 23 lutego 2006 r., nr IV/23/2011 z dnia 26 stycznia 2011 r., nr XXXII/259/2023 z dnia 28 listopada 2023 r.

STUDIUM skala 1:25000

OBSZAR OBJĘTY PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEDWÓRZE (w części miejscowości Grabówka)

10 20 30 40 50

N

RYSUNEK PLANU
PROJEKT
skala 1:1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEDWÓRZE

Załącznik nr 1 Arkusz: D, Grabówka
do uchwały Nr //2023
Rady Gminy Podedwórze
z dnia 2023 r.