

Ogłoszenie o przetargu Nr 4/2018

Wójt Gminy Podedwórze ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wymienione niżej nieruchomości stanowiące własność Gminy Podedwórze przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat

Termin płatności czynszu: rocznie do dnia 30 września każdego roku. Podstawa do naliczenia stawki czynszu: cena żyta ogłoszona przez Prezesa GUS przyjęta do naliczenia podatku rolnego.

Lp	Nr działki	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania w planie przestrzennego zagospodarowania Gminy Podedwórze	Wysokość podstawowej stawki rocznej czynszu dzierżawnego w dt i zł	Wysokość wadium w zł przeliczeniu na cenę żyta	Jedno postąpienie (zł.)	Godzina przetargu
1	245	Opole	LU1B/00093410/6	0,29	RIVb-0,29	tereny upraw polowych RP	1,16 dt 60,88 zł	50,00 zł	20,00	9:15
2	181	Opole	LU1B/00093410/6	0,05	RIVb- 0,05	tereny upraw polowych RP	0,20 dt 10,49 zł	10,00 zł	5,00	9:30
3	440	Mosty	LU1B/00090683/9	0,62	LV-0,59, W-0,03	tereny dolesień ZL	1,86dt 97,63 zł	50,00zł	20,00	9:45
4	31	Grabówka	LU1B/00088228/5	0,1577	B_RIVb-0,0729, RIVb-0,0848	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	0,63 dt 15,42 zł	10,00 zł	10,00	10:00
5	41/2	Grabówka	LU1B/00088228/5	0,2040	PsIV-0,0852, RIVa- 0,1188	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	0,62dt 32,54 zł	20,00 zł	10,00	10:15
6	58/2	Grabówka	LU1B/00118035/5	0,0913	B-RIVa-0,0275, PsIV-0,0638	urządzenia obsługi komunikacyjnej usługi komunikacyjne KS UC	0,40 dt 20,99 zł	10,00 zł	5,00	10:30
7	104/4	Grabówka	LU1B/00088228/5	0,0800	RV-0,0800	tereny dolesień ZL	0,24 dt 12,59 zł	10,00 zł	5,00	10:45
8	42/2	Grabówka	LU1B/00118035/5	0,0441	B-RIVa-0,0441	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	0,20 dt 10,49 zł	10,00 zł	5,00	11:00
9	45/2	Bojary	LU1B/00088228/5	0,1980	RIVa- 0,1980	tereny upraw polowych RP	0,99 dt 51,96 zł	30,00 zł	20,00	11:45
10	12/4	Bojary	LU1B/00108827/1	0,2899	RIVb – 0,2899	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	1,16 dt 60,88 zł	40,00 zł	20,00	12:00
11	31/2	Bojary	LU1B/00088228/5	0,0174	PsIV- 0,0174	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	0,06dt 3,14 zł	10,00 zł	5,00	12:15
12	283	Podedwórze	LU1B/00061961/0	0,06	PsV-0,05, W-0,01	mieszkalnictwo rolnicze MR	0,20 dt 10,49 zł	10,00 zł	5,00	12:30
13	312	Rusily	LU1B/00054928/5	0,50	B-RIVb-0,08, N-0,42	usługi komercyjne UC	0,32 dt 16,79 zł	10,00 zł	10,00	12:45

1. Przetarg odbędzie się w dniu **30 maja 2018r.** w Urzędzie Gminy Podedwórze, Podedwórze 44 pokój nr 13 (świetlica). Wadium w pieniądzu PLN na wyżej wymienioną nieruchomość należy wpłacić najpóźniej do dnia **24 maja 2018r.** na konto bankowe Gminy Podedwórze Bank Spółdzielczy w Wisznicach O/ Podedwórze **Nr 10 8055 0006 0100 1935 2001 0001**
2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Dowód wpłaty wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej.
4. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny czynszu nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia wyników przetargu.
5. Przetarg odbędzie się chociażby w przetargu brała udział jedna osoba i dokonała postąpienia.
6. Uchylenie się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od podpisania umowy dzierżawy spowoduje przepadek wadium na rzecz Gminy.
7. Dzierżawca zobowiązany będzie oprócz czynszu do ponoszenia opłat podatku rolnego.
8. Wójt Gminy Podedwórze może odwołać przetarg z ważnych powodów podając przyczyny odwołania.
9. Pierwszy przetarg na dzierżawę wyżej wymienionych nieruchomości odbył się w dniu 19 lutego 2018r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
10. Szczegółowe informacje w sprawie przetargu zawiera regulamin przetargu, z którym można zapoznać się oraz uzyskać dodatkowej informacji w Urzędzie Gminy Podedwórze pokój Nr 6 lub tel. 83 379 50 38 w godz. 7³⁰-15⁰⁰ u referenta odpowiedzialnego za mienie komunalne Gminy.
11. Ogłoszenie zostało zamieszczone: na stronie internetowej www.ugpodedworze.bip.lubelskie.pl w zakładce przetargi oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwach Gminy.

WÓJT

Krzysztof Chłczuk