

Ogłoszenie o przetargu Nr 8/2015

Wójt Gminy Podedwórze ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Podedwórze

1. Działki **Nr 283** o powierzchni **0,0600 ha** niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Podedwórze gmina Podedwórze
 - 1) księga wieczysta LU1B/00061961/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej
 - 2) nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań jak również nie jest obciążona prawami osób trzecich
 - 3) cena wywoławcza nieruchomości netto **2 450,00 zł zł** (Słownie złotych: Jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt, 00/100
 - 4) wadium w wysokości 10% wartości nieruchomości w wysokości **250,00 zł**
 - 5) o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj: **50,00 zł**
 - 6) do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT
 - 7) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Podedwórze zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Podedwórze Nr XI/59/2003 z dnia 29 grudnia 2003 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podedwórze opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 03 marca 2004r Nr 32 poz 732 z póź. zm. nieruchomość położona jest w terenach mieszkalnictwo rolnicze oznaczone symbolem MR

Przetarg odbędzie się w dniu **08 grudnia 2015r o godz. 9³⁰** w Urzędzie Gminy Podedwórze, Podedwórze 44, pokój nr 12 (świetlica)

Wadium w pieniądzu na wyżej wymienioną nieruchomość należy wpłacić najpóźniej do dnia **03 grudnia 2015r r** na konto bankowe Urzędu Gminy Podedwórze Bank Spółdzielczy w Wisznicach O/ Podedwórze **Nr 10 8055 0006 0100 1935 2001 0001**

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom, którzy przetarg przegrali, wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się chociażby w przetargu brała udział jedna osoba i dokonała postąpienia.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi nabywca.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie przez sprzedającego spowoduje przepadek wadium na rzecz Gminy.

Należność za nabycie nieruchomości należy wpłacić najpóźniej w dniu sporządzenia umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego na konto bankowe Gminy Podedwórze Bank Spółdzielczy Wisznice O/ Podedwórze **40 8055 0006 0100 1632 2001 0142**

Wójt Gminy Podedwórze może odwołać przetarg tylko z ważnych powodów podając przyczyny odwołania.

Szczegółowe informacje w sprawie przetargu zawiera regulamin przetargu, z którym można zapoznać się oraz uzyskać dodatkowej informacji w Urzędzie Gminy Podedwórze pokój Nr 7 lub tel. 83 3795038 w godz. 7³⁰-15⁰⁰ u Inspektora Haliny Kropiwek odpowiedzialnego za mienie komunalne Gminy.

Ostatni przetarg odbył się w dniu 16 czerwca 2015r i zakończył wynikiem negatywnym.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.ugpodedworze.bip.lubelskie.pl w zakładce przetargi oraz wywieszono na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach Gminy Podedwórze


WÓJT
Krzysztof Chilczuk