

Podedwórze, dnia 12.10.2016

### Ogłoszenie o przetargu Nr 2/2016

Wójt Gminy Podedwórze ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wymienione niżej nieruchomości stanowiące własność Gminy Podedwórze przeznaczone do dzierżawy

Termin płatności czynszu; rocznie do dnia 30 września każdego roku. Podstawa do naliczenia stawki czynszu: cena żyta ogłoszona przez Prezesa GUS przyjęta do naliczenia podatku rolnego

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w hektarach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania Gminy Podedwórze	Wysokość podstawowej stawki rocznej czynszu dzierżawnego	Wysokość wadium w pieniądzu w zł	Wysokość jednego postąpienia w zł	Godzina przetargu
1	107/3	Mosty	LU1B/00090681/5	0,50	RIVa-0,50	tereny upraw polowych RP	2,50 dt 134,38 zł	50,00 zł	20,00 zł	9:00
2	273	Zaliszcze	LU1B/00114913/6	0,3201	Lz-RV-0,3201	mieszkalnictwo rolnicze i zagrodowe MR	0,96 dt 51,60 zł	10,00 zł	10,00 zł	9:15
3	244	Opole	LU1B/00093410/6	0,34	RIVa- 0,19, RIVb-0,15	tereny upraw polowych RP	1,50 dt 80,63 zł	20,00 zł	10,00 zł	9:30
4	181	Opole	LU1B/00093410/6	0,05	RIVb-0,05	tereny upraw polowych RP	0,20 dt 10,75 zł	10,00 zł	10,00 zł	9:45
5	45/2	Bojary	LU1B/00088228/5	0,1980	RIVa- 0,1980	tereny upraw polowych RP	0,99 dt 53,21 zł	10,00 zł	10,00 zł	10:00
6	12/4	Bojary	LU1B/00108827/1	0,2899	RIVb – 0,2899	mieszkalnictwo rolnicze MR	1,16 dt 62,35 zł	20,00 zł	10,00 zł	10:15
7	23/1	Grabówka	LU1B/00120260/8	1,0651	RIVa- 0,7576, BRIVa-0,3075	tereny upraw polowych RP	5,33 dt 286,49	100,00zł	50,00 zł	10:30
8	312	Rusiły	LU1B/00054928/9	0,50	BRIVb-0,08, N-0,42	usługi publiczne UP, tereny upraw polowych RP	0,58 dt 31,18 zł	10,00 zł	10,00 zł	10:45
9.	283	Podedwórze	LU1B/00061961/0	0,06	PsV-0,05, W-0,01	mieszkalnictwo rolnicze MR	0,20 dt 10,75	10,00 zł	10,00 zł	11:00

Przetarg odbędzie się w dniu **18 listopada 2016 r.** w Urzędzie Gminy Podedwórze, Podedwórze 44 pokój nr 12 ( świetlica)Wadium w pieniądzu na wyżej wymienioną nieruchomość należy wpłacić najpóźniej do dnia **14 listopada 2016 r.** na konto bankowe Gminy Podedwórze Bank Spółdzielczy w Wisznicach O/ Podedwórze Nr 10 8055 0006 0100 1935 2001 0001

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Dowód wpłaty wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na procent ceny czynszu nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia wyników przetargu

Przetarg odbędzie się chociażby w przetargu brała udział jedna osoba i dokonała postąpienia.

Uchylenie się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od podpisania umowy dzierżawy spowoduje przepadek wadium na rzecz Gminy.

Dzierżawca zobowiązany będzie oprócz czynszu do ponoszenia opłat podatku rolnego.

Wójt Gminy Podedwórze może odwołać przetarg tylko z ważnych powodów podając przyczyny odwołania..

Szczegółowe informacje w sprawie przetargu zawiera regulamin przetargu, z którym można zapoznać się oraz uzyskać dodatkowej informacji w Urzędzie Gminy Podedwórze pokój Nr 6 lub tel. 83 3795038 w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>00</sup> u Inspektora odpowiedzialnego za mienie komunalne Gminy

Ogłoszenie zostało zamieszczone: na stronie internetowej [www.ugpodedworze.bip.lubelskie.pl](http://www.ugpodedworze.bip.lubelskie.pl) w zakładce przetargi oraz wywieszzone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwach Gminy.

WÓJT  
  
Krzysztof Cholezucki