

Podedwórze, dnia 11 lipca 2025 r.

Numer referencyjny: KRI.271.15.2025/AG

-do Wszystkich Wykonawców-

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie zapytania ofertowego zgodnie z § 4 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych realizowanych w Urzędzie Gminy Podedwórze, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 0050.32.2021 Wójta Gminy Podedwórze z dnia 18 czerwca 2021r.

pn. „Dostawa, montaż i uruchomienie wewnętrznej platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych w budynku Szkoły Podstawowej w Podedwórze”.

I. Zamawiający: Gmina Podedwórze, Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze, przekazuje treść zapytań dotyczących opisu przedmiotu zamówienia, wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Zestaw pytań z dnia 11.07.2025r. „**Wykonawcy A**”

Zapytanie nr 1:

Czy termin zakończenia realizacji uwzględnia również odbiór platformy przez UDT? Czy odbiór urządzenia może odbyć się po terminie realizacji wskazanym w zapytaniu? Czas produkcji platformy to ok 6-8 tygodni, natomiast UDT ma czas do 30 dni po zakończeniu montażu, na odbiór urządzenia, co jest czynnością administracyjną niezależną od Wykonawcy. W związku z okresem wakacyjnym fabryki mają przerwy produkcyjne jak również na urlopach są inspektorzy UDT. Proponujemy wydłużenie terminu o co najmniej 30 dni.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami projektowanej umowy, w szczególności § 2 ust. 7 pkt 6 oraz ust. 8, za zakończenie realizacji przedmiotu umowy uważa się podpisanie protokołu odbioru końcowego, obejmującego również protokół odbioru urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT).

Mając na uwadze, że procedura odbiorowa UDT, jako czynność administracyjna niezależna od Wykonawcy, może potrwać do 30 dni kalendarzowych od daty zakończenia montażu urządzenia, a także uwzględniając możliwe wydłużenia terminów w okresie wakacyjnym (zarówno po stronie producentów, jak i instytucji kontrolnych), Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia o dodatkowe 30 dni kalendarzowych.

W związku z powyższym, nowy, dopuszczalny termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, obejmujący również odbiór UDT, ustala się na nie później niż **do dnia 15 października 2025 r.**

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że realizacja zamówienia odbywać się będzie na terenie czynnego obiektu oświatowego – Szkoły Podstawowej – w związku z czym wszelkie prace montażowe muszą być prowadzone w sposób, który nie zakłóca bieżącego funkcjonowania szkoły, w szczególności zajęć dydaktycznych. Prace powodujące hałas, ograniczenia w komunikacji, dostępności pomieszczeń lub mogące stwarzać zagrożenie dla użytkowników obiektu, muszą być realizowane poza godzinami pracy szkoły lub w okresie jej przerwy organizacyjnej, po wcześniejszym uzgodnieniu z Dyrektorem szkoły.

Zapytanie nr 2.

Proszę o informacje po czyjej stronie, Zamawiającego czy Wykonawcy jest doprowadzenie przewodu zasilającego z rozdzielni budynku.

Doprowadzenie przewodu zasilającego z rozdzielni budynku do miejsca montażu platformy leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia kompletnego podłączenia urządzenia do instalacji elektrycznej wewnętrznej.

Zapytanie nr 3

Proszę o informację w jakiej odległości od dolnego lub górnego przystanku znajduje się rozdzielnia elektryczna? Czy zamawiający dopuszcza poprowadzenie zasilania natynkowo w plastikowych rurkach/korytkach jeżeli doprowadzeni zasilania miało by być po stronie Wykonawcy?

Rozdzielnia elektryczna znajduje się w odległości około 1,5 metra od górnego przystanku planowanego toru jazdy platformy (zdjęcia w załączeniu)

Mając na uwadze, że realizacja zamówienia odbywa się w obiekcie użyteczności publicznej – szkole podstawowej – **Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia zasilania w sposób natynkowy.** Wymagane jest poprowadzenie zasilania w sposób podtynkowy, zapewniający: pełne bezpieczeństwo użytkowników, w szczególności dzieci. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia wszystkich naruszonych powierzchni do stanu pierwotnego. Sposób prowadzenia instalacji oraz trasa kablowa muszą zostać każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym i Dyrekcją szkoły na etapie realizacji zamówienia.

Zapytanie nr 4

Po czyjej stronie jest dostarczenie protokołów z pomiarów elektrycznych oraz protokołu budowlanego potrzebnych do złożenia dokumentacji UDT?

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 5 i 6 projektowanej umowy, do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie dokumentacji dla potrzeb zgłoszenia urządzenia do Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) oraz uczestniczenie w jego odbiorze. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich dokumentów technicznych niezbędnych do przeprowadzenia odbioru przez UDT, w tym również:

- protokołów z pomiarów elektrycznych instalacji i urządzenia,
- protokołu budowlanego potwierdzającego prawidłowość montażu (jeżeli jest wymagany przez UDT).

Powyższe dokumenty stanowią integralną część dokumentacji zgłoszeniowej i powinny zostać przygotowane i przekazane przez Wykonawcę jako element kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Koszty związane z rejestracją, certyfikacją oraz wydaniem książki rewizji ponosi Zamawiający, natomiast wszystkie dokumenty wymagane przez UDT do dokonania zgłoszenia oraz odbioru urządzenia pozostają po stronie Wykonawcy.

Zapytanie nr 5

Proszę o wskazanie wymaganej szerokości schodów dla celów ppoż po montażu platformy - minimalną szerokość drogi ewakuacyjnej. Piszą Państwo w zapytaniu, że platforma musi być wykonana w sposób, który zapewni spełnienie wymagań ppoż, w szczególności w zakresie szerokości schodów. Wykonawca nie posiada wiedzy jaką szerokość drogi ewakuacyjnej mają Państwo wpisana w instrukcje ppoż wydana dla konkretnego budynku, niestety nie jest to standaryzowane w przepisach.

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225), minimalna szerokość biegu schodów stałych w budynkach użyteczności publicznej wynosi 1,20 m. Zgodnie z § 68 ust. 2 tego rozporządzenia, szerokość użytkową drogi ewakuacyjnej oblicza się proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać równocześnie na kondygnacji. Dla szkoły, w której liczba dzieci wynosi 90 uczniów obliczenie wygląda następująco:

$$0,6 \text{ m} \times 90 / 100 = 0,54 \text{ m}$$

Jednakże, zgodnie z § 68 ust. 1 tego rozporządzenia, szerokość biegu schodów nie może być mniejsza niż **1,20 m**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ze względu na urlop Dyrektora szkoły, nie ma obecnie dostępu do pełnej dokumentacji ppoż. Dodatkowe szczegóły zawarte w instrukcji ppoż dla konkretnego budynku będą mogły zostać udzielone dopiero w poniedziałek, 14 lipca 2025 r.

Wykonawca zobowiązany jest do takiego doboru rozwiązania technicznego i modelu platformy, który zapewni zachowanie tej szerokości po montażu urządzenia.


Zestaw pytań z dnia 11.07.2025r. „Wykonawcy B”

Zapytanie nr 1 Czy jest możliwość montażu kaset przewodowych wraz z poprowadzeniem natynkowym?

Mając na uwadze, że realizacja zamówienia odbywa się w obiekcie użyteczności publicznej – szkole podstawowej – Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia zasilania w sposób natynkowy. Wymagane jest poprowadzenie zasilania w sposób podtynkowy, zapewniający: pełne bezpieczeństwo użytkowników, w szczególności dzieci. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia wszystkich naruszonych powierzchni do stanu pierwotnego.

Sposób prowadzenia instalacji oraz trasa kablowa muszą zostać każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym i Dyrekcją szkoły na etapie realizacji zamówienia.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA

mgr Anna Grochola
Sekretarz Gminy